



רוֹת דֵּיין DAYAN RUTH
משרד עו"ד LAW FIRM

הסכם ממון – לא נעים אך הכרחי

עו"ד רות דיין וולפנר



רוּת דַּיָּן
LAW FIRM משרד עו"ד

פרק שני: הסדר איזון המשאבים

תחולת ההסדר

3. (א) לא עשו בני הזוג הסדר ממון, ואם עשו – במידה שההסכם אינו קובע אחרת, יראום כמסכימים להסדר איזון המשאבים לפי פרק זה, **ויראו הסדר זה כמוסכם בהסכם ממון בעל תוקף** שנתמלאו בו הוראות סעיף 2.

העדר תוצאות במשך הנישואין

4. אין בכריתת הנישואין או בקיומם כשלעצמם כדי לפגוע בקנינים של בני הזוג, להקנות לאחד מהם זכויות בנכסי השני או להטיל עליו אחריות לחובות השני.

הזכות לאיזון בפקיעת הנישואין (תיקון מס' 4) תשס"ט-2008

5. (א) עם התרת הנישואין או עם פקיעת הנישואין עקב מותו של בן זוג (בחוק זה – פקיעת הנישואין) זכאי כל אחד מבני הזוג למחצית שווים של כלל נכסי בני הזוג, למעט –

(1) נכסים שהיו להם ערב הנישואין או שקיבלו במתנה או בירושה בתקופת הנישואין;

(2) גימלה המשתלמת לאחד מבני הזוג על-ידי המוסד לביטוח לאומי, או גימלה או פיצוי שנפסקו או המגיעים על פי חיקוק לאחד מבני-הזוג בשל נזק גוף, או מוות;

(3) נכסים שבני הזוג הסכימו בכתב ששוויים לא יאוזן ביניהם.

(ב) בפקיעת הנישואין עקב מותו של בן זוג יבואו, לענין הזכות, לאיזון המשאבים, יורשיו במקומו.



רוּת דַּיָּאן
RUTH DAYAN
LAW FIRM משרד עו"ד

שיתוף ספציפי בדירת מגורים

• ע"א 1915/91 פרשת יעקובי נ' יעקובי –

" אם קיים רכוש שנרשם על שם אחד אלא שהרישום איננו משקף אל נכון את הבעלות האמיתית בו, או שקיים רכוש בלתי רשום שלא ניתן לזהות של מי הוא, יש לקבוע את הבעלות לאשורה לפי הדין הכללי, שיפורש בגמישות ובהתאמה למסגרת השתוף שבה חיים השניים שהרכוש נצבר על ידם. כאן מתקרב הדין הכללי לחזקת השיתוף לפחות ככל שהיתה בתחילת דרכה. על מנת לקבוע את זכויות כל אחד מבני הזוג ברכוש, במהלך חיי הנשואין, **ניתן לפנות לדיני החוזים, לדיני הקנין, לדיני הנאמנות, לדיני השליחות, לדיני עשיית עושר ולא במשפט, לעקרון תום הלב ולכל אותם כלים הנתונים בדינו, על מנת לקבוע בעלות אמיתית ולא פורמלית ברכוש.** כל זה ייעשה, תוך התייחסות למערכת היחסים המיוחדת של השותפות הנובעת מחיי הנשואין, כשם שבמישורי משפט אחרים מגמשת את עצמה הפרשנות המשפטית לסיטואציות המיוחדות שבהן מיושם הדין הרלוונטי. יכול והתוצאה לגבי קביעת הזכויות ברכוש תהיה דומה וקרובה לתוצאה המתקבלת מחזקת השתוף, אבל בכל מקרה לא תהיה היא פרי הפעלת חזקת השתוף עצמה אלא פרי הפעלת הדין הכללי בהתאמה, במסגרת ההסדר המיוחד שמצא את ביטויו בחוק יחסי ממון. כל זאת לענין זהו הבעלות על הרכוש"



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

• רע"א 8672/00 פרשת אבו רומי :

"הקושי שבשלילת זכויות המגורים של בין זוג, ובמיוחד מאישה וילדיה, בדירת המגורים, הוא קושי אמיתי הדורש פתרון יצירתי. לכאורה, האמור בסעיף 5(א)(1) לחוק יחסי ממון לפיו נכסים שהיו לבני הזוג ערב הנישואין אינם נכללים בהסדר איזון המשאבים, מציב קושי בפני הכרה בזכויות בן הזוג האחר, בהם. על קושי זה ניתן להתגבר במקרים מסוימים בהם ניתן להוכיח כי נכס מהנכסים המנויים בסעיף 5(א)(1) - ובמיוחד דירת המגורים - שלכאורה שייך רק לבן זוג אחד, שייך למעשה מכוח דין כללי כלשהו גם לבן הזוג השני (מתנה, הסכם מפורש או מכללא, נאמנות ועוד). ייתכן גם שניתן לבוא לקראת בן הזוג החלש ממנו נשללת דירת המגורים, על-ידי חלוקה לא שוויונית של הרכוש בעת איזון המשאבים (סעיף 8(2) לחוק יחסי ממון). שאלה זו לא הועלתה בענייננו וממילא לא נדונה."



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

מימוש הזכות לאיזון

6. (א) לצורך איזון המשאבים לפי סעיף 5 יש לשום את נכסי כל אחד מבני הזוג, פרט לנכסים שאין לאזן שווים; משווי הנכסים האמורים של כל בן-זוג יש לנכות את סכום החובות המגיעים ממנו, למעט חובות בקשר לנכסים שאין לאזן שווים.

(ב) היה שווים של נכסי בן הזוג האחד עולה על שווים של נכסי השני, חייב האחד לתת לשני את מחצית הפרש, אם בעין ואם בכסף או בשווה כסף.

(ג) באין הסכמה בין בני הזוג בשאלה מה מגיע מהאחד לשני או באיזו דרך יבוצע האיזון, יחליט בית המשפט או בית הדין לפי הנסיבות, ורשאי הוא לקבוע מועדי הביצוע, הבטחתו ושאר תנאיו, לרבות תוספת ריבית במקרה של ארכה או סילוק בשיעורים.

(ד) בהחלטתו לפי סעיף קטן (ג) יתחשב בית-המשפט או בית-הדין בכל הנסיבות הקשורות במצבו הכלכלי של כל אחד מבני הזוג **ובטובת ילדיהם הקטינים**, ובאופן שימנע ככל האפשר –

(1) גרימת אובדן מקור פרנסה סבירה לאחד מבני הזוג;

(2) הפסקת קיומו או פגיעה בהמשך תיפקודו התקין של תאגיד או של מקום עבודה אחר;

(3) פגיעה בצבירת הזכויות הסוציאליות של אחד מבני הזוג;

(4) **פגיעה ברווחת ילדי בני הזוג הקטינים.**



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

בג"צ 5416/09 פלונית נ' פלוני

" הוראה אחרונה זו, שנוספה לחוק בתיקון מספר 4 (חוק יחסי ממון בין בני זוג (תיקון מס' 4), תשס"ט - 2008), ועמה הוראה נוספת שנוספה באותו תיקון (סעיף 6א), מדגישות את המקום שראה המחוקק ליתן לטובת הילדים במסגרת איזון המשאבים בכלל, ובטיפול בדירת המגורים בפרט. **בנסיבות אלה הייתי עושה כל מאמץ שדירת המגורים לא תימכר, כך שהעותרת וילדיהם המשותפים של בני הזוג ימשיכו לגור בדירה אליה הורגלו.** מן השיח שנוהל באולם עולה, כי גם המשיב מסכים לעיקרון זה, וטוב יעשו הצדדים אם יגיעו ביניהם להסכמה ברוח זו שתבטיח את טובת ילדיהם, ולא בשמים היא."



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

בע"מ (י-ם) 818/05 פלונית נ' פלוני

”בן זוג שמביא עימו דירה לנישואין שבה מתגוררים בני הזוג -
שעה שלבן הזוג השני אין דירה אחרת - **יוצר מצג כלפי בן זוגו לפיו**
דירה זו תהיה רכוש משותף, ככל שלא נתן סימנים כי בדעתו
לשמור על הדירה בעת פקיעת הנישואין.”



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

בע"מ 1398/11 אלמונית נ' אלמוני

השופט עמית : פרמטרים שמעידים על כוונת שיתוף ספציפית בדירת מגורים :

- (-) האם הדירה הובאה על ידי אחד מבני הזוג לנישואין (כמו במקרה דנן) או נרכשה על ידי אחד מבני הזוג לאחר הנישואין.
- (-) האם הדירה נתקבלה בתקופת הנישואין מכוח ירושה או מתנה, שאז נדרשת לטעמי מידה גדולה יותר של הוכחה. הדבר נכון במיוחד לגבי דירה שנתקבלה במתנה במהלך תקופת הנישואין, מן הטעם שיש ליתן משקל לכך שנותן המתנה בחר להעניקה רק לאחד מבני הזוג ולכך שבן הזוג השני הסכים, גם אם בשתיקה, כי הדירה שנתקבלה במתנה תירשם רק על שם בן הזוג מקבל המתנה.
- (-) האם גם לבן הזוג השני יש דירת מגורים או נכס חיצוני אחר שהביא עמו לנישואיו ואשר נותר רשום על שמו.
- (-) אורך התקופה בה הדירה הייתה רשומה על שם אחד מבני הזוג ומספר השנים בהם התגוררו בני הזוג בדירה (ככל שהתקופה קצרה יותר נדרשת מידה רבה יותר של הוכחה לשיתוף בדירה).
- (-) אורך חיי הנישואין עד לקרע או עד לגירושין (ככל שתקופת הנישואין קצרה יותר נדרשת מידה רבה יותר של הוכחה לשיתוף בדירה).
- (-) האם ניטלה הלוואה בגינה נרשם משכון/משכנתא על הדירה, ואשר שולמה לאורך השנים על ידי בני הזוג במשותף.
- (-) שיפוץ מסיבי או תוספת בניה מהותית שמומנה על ידי שני בני הזוג.
- (-) התנהגות הצדדים - אווירה כללית של שיתוף ושל מאמץ משותף.
- (-) נסיבות ספציפיות נוספות כגון יצירת מצג בפני בן הזוג השני.



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

חוק יחסי ממון בין בני זוג, תשל"ג - 1973

פרק ראשון: הסדר מוסכם

הסכם ממון

1. הסכם בין בני זוג המסדיר יחסי ממון שביניהם (להלן – הסכם ממון), ושינוי של הסכם כזה, יהיו **בכתב**.

אישור ואימות (תיקון מס' 3) תשנ"ה-1995

2. (א) הסכם ממון **טעון אישור** בית המשפט לעניני משפחה (להלן – בית המשפט) או בית הדין הדתי שלו סמכות השיפוט בעניני נישואין וגירושין של בני הזוג (להלן – בית הדין), וכן **טעון שינוי של הסכם כזה אישור כאמור**.

(ב) האישור לא יינתן אלא לאחר שנוכח בית המשפט או בית הדין, שבני הזוג עשו את ההסכם או את השינוי בהסכמה חפשית ובהבינם את משמעותו ואת תוצאותיו.

(ג) בהסכם ממון שנכרת לפני הנישואין או בשעת עריכתם, יכול אימות רושם הנישואין לבוא במקום אישור בית המשפט או בית הדין.

(ג1) הסכם ממון שנכרת לפני הנישואין יכול שיאומת בידי נוטריון לפי חוק הנוטריונים, תשל"ו-1976, ובלבד שהנוטריון נוכח שבני הזוג הניצבים בפניו עשו את ההסכם בהסכמה חופשית ובהבינם את משמעותו ותוצאותיו.

(ד) הסכם בין בני הזוג שאושר בפסק דין להתרת נישואין על ידי בית הדין, דינו כדין הסכם ממון שאושר לפי סעיף זה; בחוק זה, "התרת נישואין" – לרבות גירושין, ביטול נישואין, הכרזה שהנישואין בטלים מעיקרם או פירוד לפי דין דתי שאינו מאפשר גירושין.

פרק שני: הסדר איזון המשאבים

תחולת ההסדר

3. (א) לא עשו בני הזוג הסדר ממון, ואם עשו – במידה שההסכם אינו קובע אחרת, **יראום כמסכימים להסדר איזון המשאבים לפי פרק זה, ויראו הסדר זה כמוסכם בהסכם ממון בעל תוקף שנתמלאו בו הוראות סעיף 2**.

(ב) בני זוג שלא ביקשו אימות של הסכם ממון בהתאם לסעיף 2(ג), יסביר להם רושם הנישואין לפני עריכתם את תכנו ומשמעותו של סעיף קטן (א).



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

ע"א 7687/04 ששון נ' ששון

"מלשון ההסכם ומנסיבות עריכתו עולה כי כוונת הצדדים היתה לשלול שיתוף ברכוש שנרכש על-ידי כל אחד מהם טרם הנישואין. עוד עולה מההסכם כי ככלל, נועד הוא לשלול שיתוף בנכסים שנרכשו ממקורותיו של בן-זוג אחד בלבד.

עם זאת, אין בהסכם האמור כדי לשלול את יכולתם של בני-הזוג להוציא נכס מסויים מגדרו של הסדר ההפרדה הרכושית, ולהסכים ביניהם על יצירת שיתוף באותו הנכס. צעד כזה לא יהווה שינוי של ההסכם שנערך בהולנד, שכן מלכתחילה אין בו כדי לשלול הסכמה בין בני-הזוג על יצירת **שיתוף בנכס ספציפי במהלך החיים המשותפים**. חתימת שני בני-הזוג כקונים על הסכם הרכישה, נטילת המשכנתא במשותף ורישום הזכויות בנכס על-שם שני הצדדים בחלקים שווים לאחר שהתגוררו בו במהלך חייהם המשותפים בכל אלה יש כדי ללמד על יצירת שיתוף בנכס, על-אף שבנייתו מומנה מלכתחילה על-ידי המערער לבדו. אף אם נקבל את גרסת המערער לפיה צירף את המשיבה כצד להסכם הרכישה לשם נטילת משכנתא מהבנק, אך קיווה כי בעתיד תושבנה לידיה מלוא הזכויות בבית - אין בכך כדי לסתור את השיתוף שנוצר בנכס בהתאם לדין החל על העניין. ההסכמה בין בני-הזוג על יצירת שיתוף בנכס נלמדת בבירור מאותם גילויים חיצוניים עליהם עמדנו, להבדיל ממשאלות-לב ותוכניות כמוסות של המערער שהמשיבה לא ידעה ולא נתנה הסכמתה להן"



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

מירוץ הסמכויות





רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

בג"צ 8497/00 – הלכת פלמן

"במצב בו נכרכה הסוגיה של חלוקת רכוש בין בני-זוג בתביעת-גירושין ולאחר מכן הוגשה תביעה לחלוקת רכוש בבית-המשפט לענייני משפחה, וטרם ניתנה הכרעה על-ידי אחת משתי הערכאות בשאלת הסמכות לדון בסוגיה, יהא זה נכון לומר כי **מכוח עקרון הכיבוד ההדדי בין הערכאות, מסור בידי כל אחת משתי הערכאות – בית-המשפט לענייני משפחה ובית-הדין הרבני – שיקול-דעת לעכב את הדיון בתביעה שבפניה, כדי לאפשר לערכאה האחרת להכריע בשאלת התקיימות תנאי כריכה...**השיקולים יהיו מושפעים מנתונים רלוונטיים לעקרון הכיבוד ההדדי בין הערכאות, כגון השלב בו מצוי ההליך בערכאה האחרת. כך למשל, אם אחת משתי הערכאות כבר החלה לדון בטענות כנגד סמכותה והדיון בשאלת התקיימות תנאי הכריכה מצוי בפניה בשלב מתקדם, על הערכאה האחרת לשקול אם להימנע מדיון ולהמתין להכרעת הערכאה הראשונה בעניין הסמכות. או למשל, כאשר תביעה לחלוקת רכוש הוגשה לבית-המשפט לענייני משפחה לאחר שסוגית הרכוש כבר נכרכה בתביעת הגירושין, ובית-הדין הרבני כבר החל לדון בסוגיה הרכושית בלא שהועלתה בפניו טענה כנגד סמכותו, כי אז ראוי שבית-המשפט יימנע מדיון בתביעת הרכוש המאוחרת שהוגשה בפניו; זאת, על-מנת שהתובע יעורר טענת-סמכות בפני בית-הדין הרבני, ובית-הדין הוא שיכריע בה. יש לקוות כי בתו המשפט לענייני משפחה ובתי הדין הרבניים ישכילו להפעיל את שיקול-הדעת המסור בידיהם מכוח עקרון הכיבוד ההדדי בין הערכאות, על-מנת לצמצם מראש את היקף המקרים בהם עשוי להתפתח מאבק-סמכויות."



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

ידועים בציבור

מבחן דו-שלבי

שלב ראשון – האם בני הזוג הם ידועים בציבור או רק חברים ?

חוק הירושה, תשכ"ה – 1965

מעין צוואה

55. איש ואשה החיים חיי משפחה במשק בית משותף אך אינם נשואים זה לזה, ומת אחד מהם ובשעת מותו אף אחד מהם לא היה נשוי לאדם אחר, רואים את הנשאר בחיים כאילו המוריש ציווה לו מה שהנשאר בחיים היה מקבל בירושה על-פי דין אילו היו נשואים זה לזה, והוא כשאין הוראה אחרת, מפורשת או משתמעת, בצוואה שהשאר המוריש.



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

שלב שני - אם אותם בני זוג הוגדרו כידועים בציבור



מהו המשטר הרכושי שחל עליהם ?

ע"א 4385/91 סלם נ' כרמי :

"הכלל הוא כי הנטל הרובץ על ידוע בציבור, הטוען לזכות לשיתוף בנכסי בן-זוגו, הוא כבד יותר מן הנטל הרובץ בנסיבות דומות על בן-זוג נשוי... אמור מעתה, כי בעוד שאצל בני-זוג נשואים, בהיעדר ראיה לסתור די בהתקיימות התנאים להקמתה של חזקת שיתוף (קרי: אורח חיים תקין ומאמץ משותף) כדי להחיל עליהם דין שיתוף ביחס לכל נכסיהם מכל סוג שהוא, הרי שאצל בני זוג ידועים בציבור, הקמתה של חזקת שיתוף - שלא הובאו ראיות לסתירתה - עשויה להעיד רק על שיתוף **בנכסים המשמשים את בני הזוג** **בחיים היומיומיים או שנרכשו על ידם במשותף**. להחלת דין שיתוף על נכסים אחרים של מי מאחד מהם, ולו גם כאלה שנצברו על ידיו בתקופת החיים המשותפים, תידרש ראיה נוספת כלשהי שתעיד (לפחות באורח נסיבתי) על כוונת שיתוף בנכס (או בכלל נכסיו) של בן הזוג".



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

קריטריונים לבחינת כוונת שיתוף אצל ידועים בציבור:

- משך הקשר ואורך תקופת החיים המשותפים;
- האם זהו הקשר זוגי ראשון של הצדדים;
- דפוסי העבודה של הצדדים וקיומה של תלות כלכלית;
- ילדים משותפים או היעדרם;
- מידת השיתוף בהשגת מקורות הפרנסה וההכנסה, כגון ניהול עסק משותף, מיזם משותף וכד';
- מקורות המימון של הנכסים שבמחלוקת, עיתוי רכישתם ומהותם
- אינדיקציות נוספות בהתאם לנסיבות



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

מי עורך הסכמי ממון?

- ידועים בציבור
- זוגות בפרק ב
- זוגות בפרק א כששניהם או אחד מהם בעלי ממון
- זוגות בפרק א שחוו גירושין במשפחה
- זוגות בפרק א שמבקשים להסדיר בעלות בנכס ספציפי
- זוגות בפרק א שנישאים בנישואין אזרחיים
- זוגות בפרק א בעלי מודעות גבוהה



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

מנגנוני פיצוי תלוי התפתחות הקשר

- פיצוי תלוי שנים - על כל שנת נישואין תקבלי \$40,000, \$250,000, \$100,000
- פיצוי תלוי ילדים - על כל ילד תקבלי \$150,000, או \$1,000,000
- פיצוי מדור - לאחר X שנות נישואין או לאחר X ילדים - תירכש דירת מגורים בשווי X, במיקום X
- פיצוי באחוזי שיתוף ברכוש - לאחר X שנים תהיי שותפה ב X% מהדירה, מהעסק, מהחברה
- פיצוי משולב - תלוי שנים וילדים - כסף ומדור, כסף ואחוזי שיתוף רכושי, מדור ואחוזי שיתוף רכושי או כל קומבינציה אחרת



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

סוגי הסכמי ממון

- הסכמי ממון שנכרתים לפני או אחרי הנישואין

- הפרדה רכושית מוחלטת
- הפרדת נכסים חיצוניים ושיתוף בנכסים שיצברו לאחר הנישואין
- הסכמים שמתייחסים לנכסים ספציפיים בלבד - כמו החרגת דירה או ירושה שיתוף בחלקים לא שווים
- שיתוף מלא כולל בנכסים חיצוניים
- כל וריאציה אחרת

- הסכמי גירושין
- הסכמים למראית עין
- הסכמים בין ידועים בציבור - כולל בני אותו מין

-



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

איך מאשרים הסכם ממון ?

חוק יחסי ממון בין בני זוג, תשל"ג - 1973

אישור ואימות

2. (א) הסכם ממון טעון אישור בית המשפט לעניני משפחה (להלן – בית המשפט) או בית הדין הדתי שלו סמכות השיפוט בעניני נישואין וגירושין של בני הזוג (להלן – בית הדין), וכן טעון שינוי של הסכם כזה אישור כאמור.
- (ב) האישור לא יינתן אלא לאחר שנכח בית המשפט או בית הדין, שבני הזוג עשו את ההסכם או את השינוי בהסכמה חפשית ובהבינם את משמעותו ואת תוצאותיו.
- (ג) בהסכם ממון שנכרת לפני הנישואין או בשעת עריכתם, יכול אימות רושם הנישואין לבוא במקום אישור בית המשפט או בית הדין.
- (ג1) הסכם ממון שנכרת לפני הנישואין יכול שיאומת בידי נוטריון לפי חוק הנוטריונים, תשל"ו-1976, ובלבד שהנוטריון נוכח שבני הזוג הניצבים בפניו עשו את ההסכם בהסכמה חופשית ובהבינם את משמעותו ותוצאותיו.
- (ד) הסכם בין בני הזוג שאושר בפסק דין להתרת נישואין על ידי בית הדין, דינו כדין הסכם ממון שאושר לפי סעיף זה; בחוק זה, "התרת נישואין" – לרבות גירושין, ביטול נישואין, הכרזה שהנישואין בטלים מעיקרם או פירוד לפי דין דתי שאינו מאפשר גירושין.



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

האם כל הסכם בין בני זוג מחייב אישור?

חוק יחסי ממון בין בני זוג – תשל"ג - 1973

הזכות לאיזון בפקיעת הנישואין

5. (א) עם התרת הנישואין או עם פקיעת הנישואין עקב מותו של בן זוג (בחוק זה – פקיעת הנישואין) זכאי כל אחד מבני הזוג למחצית שווים של כלל נכסי בני הזוג, למעט –

- (1) נכסים שהיו להם ערב הנישואין או שקיבלו במתנה או בירושה בתקופת הנישואין;
- (2) גימלה המשתלמת לאחד מבני הזוג על-ידי המוסד לביטוח לאומי, או גימלה או פיצוי שנפסקו או המגיעים על פי חיקוק לאחד מבני-הזוג בשל נזק גוף, או מוות;
- (3) נכסים שבני הזוג הסכימו בכתב ששוויים לא יאוזן ביניהם.



רוּת דַיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

אישור הסכמים בין ידועים בציבור

חוק בית המשפט לענייני משפחה, תשנ"ה - 1995

סמכות בית המשפט לענייני משפחה

3. (א) עניני משפחה לפי חוק זה יידונו בבית המשפט לענייני משפחה.

(ב) בית המשפט לענייני משפחה יהא מוסמך לדון בתובענה לאכיפה של פסק חוץ בענייני משפחה או להכרה בו.

(ב1) על אף הוראות סעיף 25, בית המשפט לענייני משפחה יהא גם הוא מוסמך לדון בענייני משפחה של מי שנקבעה לגביו סמכות שיפוט ייחודית סימנים 52 או 54 לדבר המלך במועצה על ארץ ישראל 1922-1947, למעט ענייני נישואין וגירושין.

(ג) כל ענין שלגביו נתונה לבית המשפט לענייני משפחה סמכות לפי חוק זה, גם אישור הסכם בקשר אליו במשמע, אף אם אינה תלויה ועומדת אותה שעה תובענה לגביו, ובית המשפט יהיה רשאי ליתן להסכם תוקף של פסק דין.



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

הסכם יחסי ממון

שנערך ונחתם ביום 27 לחודש 2015

בין:

רינה-הנריטה גדלר, ת.ז. 00000000

מרח' גרשון שופמן היפה

(להלן: "רינה" ו/או "צד א'" ו/או "האישה")

מצד אחד

לבין:

דן גדלר, ת.ז. 00000000

מרח' קרן היסוד 12, הרצליה

(להלן: "דן" ו/או "צד ב'" ו/או "האיש")

מצד שני

יקראו יחד להלן: "הצדדים" ו/או "בני הזוג"

הואיל:

והצדדים נשאו זל"ז כדת משה וישראל ביום 27/06/2014;

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר ביניהם ולקבוע את ענייני הרכוש והממון שצברו לפני הנישואין, וכן את יחסי הממון אשר ישררו ביניהם במהלך הנישואין, וכן את ניהול חלוקת הממון ביניהם במקרה של פרידה חו"ח, וכן את יחסיהם המשפטיים האחרים הנובעים מהקשר, והכל כפי שהסכימו ביניהם עוד לפני הנישואין וכפי שיפורט להלן בהסכם זה;

והואיל

וברצון בני הזוג לאשר הסכם זה בתוקף הסכם ממון בהתאם להוראות חוק יחסי ממון בין בני זוג התשל"ג-1973 (להלן: "חוק יחסי ממון") וכן ליתן להוראות ההסכם תוקף של פסק דין על-פי כל דין;



לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

א- כללי

1. המבוא להסכם זה יהווה חלק בלתי נפרד ממנו ויראו את כל האמור בו כאילו נכתב בהסכם עצמו.
2. בני הזוג מצהירים על רצונם וכוונתם לנהוג איש כלפי רעהו בבכבוד, בהגינות וביושר.
3. בהסכם זה "רכוש" לרבות: מקרקעין, מיטלטלין, זכויות כספיות, כספים, משכורות, זכויות סוציאליות, פנסיה, קופ"ג, קרנות השתלמות, זכויות ערטילאיות, זכויות מוחשיות, מניות וכל זכות אחרת, מכל מין וסוג שהוא, בין בארץ ובין בחו"ל.

ב. רכוש שנצבר לפני הנישואין

4. בני הזוג מסכימים על משטר של הפרדה רכושית מוחלטת בכל הזכויות והנכסים מכל מין וסוג שהוא אשר נצברו לכל אחד מהם לפני הנישואין.
5. בהתאם לכך מוסכם, כי כל רכוש אשר היה למי מבני הזוג ו/או נצבר על ידי מי מבני הזוג, בין אם על שמו ובין אם על שם מי מטעמו, לפני הנישואין, הינו ויישאר גם במהלך הנישואין וחלילה במקרה של פירוד, קניינו הבלעדי ובעלות הייחודית והבלעדית של אותו בן זוג בלבד, ולבן זוגו אין ולא תהיה בעתיד כל זכות מכל מין וסוג שהוא ברכוש האמור.
6. מוסכם, כי האמור בסעיף 5 לעיל יחול גם על כל הפירות ו/או הזכויות מכל מין וסוג שהוא ועל ההשבחה, אותם יצמיח במהלך הנישואין הרכוש מלפני הנישואין, וכן על כל הפירות ו/או הזכויות כל מין וסוג שהוא, אשר יוקנו למי מבני הזוג במהלך הנישואין, כתוצאה מאותו רכוש שהיה לו קודם לנישואין.
7. מוסכם, כי האמור בסעיפים 5-6 לעיל, יחול גם על כל חליפיו של רכוש אשר היה קניינו של מי מבני הזוג קודם לנישואין, לפיכך, מוסכם, כי רכוש אשר התקבל ו/או נרכש ו/או יתקבל ו/או יירכש על-ידי מי מבני הזוג במהלך הנישואין, והינו רכוש שהיה קניינו של מי מבני הזוג לפני הנישואין, אך שינה או החליף צורה במהלך הנישואין - יחשב כרכוש אשר היה שייך לאותו בן זוג מלפני הנישואין.

8. דירתה של רינה מלפני הנישואין:

- א- ביום 21/05/2012 רכשה רינה דירה ברח' חלמיש 8 בחיפה, הידועה כגוש 1196 חלקה 130 (להלן: "דירתה של רינה").



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

-א- בהתאם לאמור לעיל, ולמען הסר ספק יובהר, כי דירתה של רינה מלפני הנישואין הינה ותישאר בבעלותה הבלעדית וכי כל הפירות ממנה וכל החובות שיהיו בגינה, באם יהיו, יהיו בבעלותה הבלעדית של רינה.

-ב- גם אם הצדדים יתגוררו בדירתה של רינה, בכל מקרה לא יהא במגורי הצדדים בדירה כדי להקנות לדן זכות כלשהי בדירה מכל מין וסוג שהוא, לרבות זכות קניינית ו/או מעין קניינית ו/או זכות לרישיון במקרקעין מכל סוג, וזאת ללא קשר, בין היתר, למשך הזמן בו יתגוררו הצדדים בדירה, לילדים שייוולדו לצדדים ויתגוררו עמם בדירה וכיוצ"ב.

-ג- במידה ורינה תחליט להשביח את דירתה בעתיד ו/או לשפץ אותה ו/או לבנות בה תוספת בנייה, היא תעשה זאת ממקורותיה הפרטיים ולדן לא תקום כל תביעה ו/או טענה לזכויות כלשהן בדירה מכל מין וסוג. עם זאת מוסכם, כי אם הכספים שיושקעו יהיו ממקורות משותפים, תהא לדן זכות למחצית שווי ההשבחה ו/או השיפוץ ו/או השבחה בגין כל הוצאה כאמור.

9. דירתו של דן מלפני הנישואין:

-א- עובר לנישואין החל דן במו"מ לקראת רכישת דירה ברחוב _____ הידועה כגוש 6336, חלקה 973 תת חלקה _____ הסכם המכר נחתם מבחינה פורמאלית ביום 23/07/2014 (לאחר הנישואין), אולם מדובר בדירה של דן בלבד ואשר ממונת ממקורותיו הפרטיים בלבד (להלן "דירתו של דן").

-ב- יובהר כי דן טרם שילם את מלוא התמורה בעבור דירתו, וכי התמורה וכל ההוצאות אשר תהיינה בעתיד והכרוכות ברכישת הדירה מכל מין וסוג, ישולמו ע"י דן ממקורותיו הפרטיים.

-ג- בהתאם לאמור לעיל, ולמען הסר ספק יובהר, כי דירתו של דן הינה ותישאר בבעלותו הבלעדית וכי כל הפירות ממנה וכל החובות שיהיו בגינה, באם יהיו, יהיו בבעלותו הבלעדית של דן.

-ד- גם אם הצדדים יתגוררו בדירתו של דן, בכל מקרה לא יהא במגורי הצדדים בדירה כדי להקנות לרינה זכות כלשהי בדירה מכל מין וסוג שהוא, לרבות זכות קניינית ו/או מעין קניינית ו/או זכות לרישיון במקרקעין מכל סוג, וזאת ללא קשר, בין היתר, למשך הזמן בו יתגוררו הצדדים בדירה, לילדים שייוולדו לצדדים ויתגוררו עמם בדירה וכיוצ"ב.

-ה- במידה ודן יחליט להשביח את דירתו בעתיד ו/או לשפץ אותה ו/או לבנות בה תוספת בנייה, הוא יעשה זאת ממקורותיו הפרטיים ולרינה לא תקום כל תביעה ו/או טענה לזכויות כלשהן בדירה מכל מין וסוג. עם זאת מוסכם כי אם הכספים שיושקעו יהיו ממקורות משותפים, תהא לרינה זכות למחצית שווי ההשבחה ו/או השיפוץ השבחה בגין כל הוצאה כאמור.



רוּת דַיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

א- מוסכם, כי תשלומי המשכנתא על דירתו של דן, באם יהיו, ישולמו ע"י דן מכספים פרטיים שברשותו קודם לנישואין, ו/או מדמי שכירות שיתקבלו מהדירה, ולרינה לא תהא כל טענה כספית ו/או אחרת באשר לתשלומי המשכנתא על הדירה, לרבות טענת השבת כספים.

10. כספים, זכויות וחשבונות בנק:

מוסכם, כי כספים וזכויות כספיות שנצברו בטרם הנישואין ע"ש מי מהצדדים, לרבות בחשבונות בנק, בביטוח מנהלים, קרן השתלמות, קופ"ג, משכורות מעבודה ובכל מקור אחר, יישארו בבעלותו הבלעדית והייחודית של אותו צד על שמו הם רשומים.

11. כלי רכב:

ביום 20/12/2014 רכשה רינה רכב מסוג של סובארו xv מ.ר. 1333730, ממקורותיה הפרטיים. הרכב נרשם באופן פורמאלי ע"ש דן. מוסכם כי חרף הרישום הפורמאלי ע"ש דן מדובר ברכב של רינה בלבד וכי בכל עת רשאית רינה לעשות ברכב זה כרצונה.

12. רכוש שנצבר לאחר ובמהלך הנישואין.

מוסכם בין בני הזוג, כי כל הרכוש והזכויות מכל מין וסוג שהוא אשר נצברו ויצברו לאחר יום הנישואין, יהיו שייכים לבני הזוג בחלקים שווים וזאת ללא קשר לאופן הרישום של הזכות ו/או הנכס.

ד. מתנות וירושות

13. מוסכם, כי כל רכוש שיתקבל ו/או יינתן למי מהצדדים במתנה ו/או בירושה ו/או כתוצאה מזכייה בהגרלה ו/או בגמול אחר, ללא תמורה, במהלך הנישואין, יהיה שייך לאותו בן זוג שקיבלו והיה בבעלותו הייחודית והבלעדית, לרבות: פירותיו ו/או חליפיו ו/או השבחתו של אותו רכוש, ולבן זוגו אין ולא תהיה, כל זכות ברכוש כאמור.



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

ה.ניהול הרכוש

14. בניה"ז מסכימים, כי ברכוש השייך בלעדית למי מהם, רשאי בן הזוג אשר הרכוש בבעלותו הייחודית

והבלעדית, לעשות בו כראות עיניו, לרבות: מסירתו, העברתו, בין בתמורה ובין ללא תמורה, השכרתו, מכירתו, והכל לפי ראות עיניו וללא צורך בקבלת רשות ו/או קבלת הסכמת בן זוגו לפעולתו, ואסור לבן זוגו להפריע ו/או למנוע בדרך כלשהי ביצוע פעולות כאמור.

15. כמו כן מוסכם, כי כל צד מנוע מלבקש ו/או לקבל צווי עיקול ו/או מניעה ו/או הגבלת שימוש ו/או כל סעד אחר אשר יפריע למשנהו לנהל את רכושו הפרטי ו/או את חשבון הבנק הפרטי באופן ו/או בצורה אשר תיראה בעיניו.

ו.פירוד והודעת פירוד

16. הצדדים מסכימים, כי מועד חלוקת הרכוש ע"פ הסכם זה וביצוע ההסדרים הממוניים בין הצדדים יחול בתום 3 חודשים מהמועד בו יפנה מי מבני הזוג לצד השני בהודעת פירוד (כפי שיפורט להלן) ו/או מהמועד בו יפתח מי מהצדדים בהליכים משפטיים, לפי המוקדם.

17. אם יחפוץ מי מהצדדים בפירוד, ייתן הודעה בכתב לצד השני על כך (ולהלן: "הודעת הפירוד"). מוסכם, כי הודעת פירוד הנשלחת בדואר רשום או במסירה אישית לבן הזוג השני, תיחשב מסירה משפטית כדין.



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

ז. בפירוק הרכוש ינהגו בני הזוג כדלקמן:

18. ברכוש או בחלק מהרכוש שניתן להפרידו והוא שייך כולו כאמור בהסכם זה לכו זוג אחד, יהא זכאי בן הזוג שאותו רכוש

בבעלותו הבלעדית להוציאו לחזקתו הבלעדית.

19. רכוש בלתי ניתן להפרדה בעין שהוא בבעלות משותפת כאמור בהסכם זה, יפורק על ידי מכירתו, ותמורתו תחולק בין בני

הזוג בחלקים שווים.

20. הכספים, הפיקדונות, הזכויות הכספיות והחובות בחשבונות בנק משותפים שיירשמו על שם בנה"ז, אם יהיו, יתחלקו

בחלקים שווים.

21. במקרה בו ביקש אחד מבני הזוג לקנות את חלק בן זוגו ברכוש שהוא בבעלות משותפת כאמור, יעריך ויישום מומחה

(רו"ח, שמאי, וכיוצ"ב לפי העניין) את החלק הנרכש, והצד השני ישלם את תמורתו לבן זוגו.

במקרה שבו שני הצדדים חפצים לרכוש את הנכס שהינו בבעלות משותפת, תיערך ביניהם התמחרות.

ח. תחולה בינלאומית

22. מוסכם בין הצדדים, כי הסכם זה יחול על כלל הנכסים והרכוש שיש למי מהם, בארץ ובחו"ל.

23. הסכם זה הינו בתוקף על פי החוק בישראל, גם על נכסים שקיימים בחו"ל, וגם אם יתגוררו הצדדים או מי מהם בחו"ל יחול

החוק הישראלי על כל הנובע מהסכם זה.



רוּת דַיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

ט.בללי

24. הצדדים מצהירים ומתחייבים כי תניותיו של הסכם זה שלובות זו בזו וכי ההסכמות בהסכם זה נעשו כמקשה אחת, וקשורות זו בזו בקשר מהותי והדוק.
25. הצדדים מסכימים, כי הסכם זה והוא בלבד, מסדיר את כל יחסי הממון שביניהם.
26. הסכם זה לא יהא ניתן לביטול ו/או לשינוי בעתיד בכל זמן שהוא, אלא עפ"י הסכמת שני הצדדים, ובלבד שהשינוי ו/או הביטול יערך בכתב, ייחתם על ידי שני בני הזוג, ויקבל את אישורו של בית המשפט לענייני משפחה.
27. הצדדים ינהגו בכבוד הדדי במהלך ביצוע ההסכם ולאחריו.
28. הצדדים מצהירים כי כל צד קיבל ייעוץ משפטי מטעמו, וכי הם חתמו על הסכם זה לאחר שקראו אותו, הבינו את משמעותו ואת תוצאותיו המשפטיות, הסכימו לתוכנו, והם חותמים עליו מתוך רצון חופשי והבנה הדדית.
29. הצדדים עותרים לבית המשפט לענייני משפחה, כי יאשר הסכם זה על פי הוראות חוק יחסי ממון וייתן לו תוקף של פסק דין על פי הוראות חוק בית המשפט לענייני משפחה, התשנ"ה 1995.
30. הצדדים מסכימים כי הסמכות הייחודית והבלעדית לשפוט ולהכריע בכל מקרה של מחלוקת נתונה לבית המשפט לענייני משפחה.
- כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הן כמפורט בפתיח.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

דן

רינה



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

בעיות בפרשנות הסכמי ממון

מקרה 1 – סעיף כתובה

כתובה

44. כל סכום שיירשם בכתובה, בת הזוג תהיה זכאית לו, בנוסף לכל שתהיה זכאית לו על פי הסכם הממון, והוא יהווה חיוב של בן הזוג, כאילו נרשם בהסכם זה.



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

מקרה 2 – מנגנון פיצוי לא ברור

6. דירת האשה

6.1. מוסכם ומוצהר על-ידי הצדדים כי במסגרת כלל הסכמות הצדדים המפורטות בהסכם זה, מתחייב האיש לרכוש עבור האשה דירת מגורים בשווי 3,000,000 ₪ (שלושה מיליון ₪). הדירה תירשם בלשכת רישום המקרקעין בבעלותה הבלעדית של האשה ותהווה נכס נפרד כהגדרתו בסעיף 5.1 לעיל. (להלן: "דירת האשה")



מקרה 3 - מנגנון פיצוי כספי לא ברור

21. א. בנוסף לנכסים שיהיו ■■■■■ באותה עת, ככל שיהיו, היא תקבל מידי ■■■■■ סכום חד-פעמי שגובהו ייקבע להלן, ללא קשר לנכסים, לזכויות, להכנסות, ולחובות שצבר על שמו בארץ ובחו"ל עד אותו מועד.
- ב. אם המועד הקובע יחול לפני שלצדדים יהיו ילדים משותפים - הסכום החד-פעמי יעמוד ע"ס של \$ 25,000 לכל שנת נישואין או חלק ממנה עד המועד הקובע.
- תקבל את הסכום החד-פעמי ■■■■■ במועד סידור הגט או כעבור 3 חודשים מתום תקופת הנסיון, המוקדם מביניהם.
- ג. אם המועד הקובע יחול לאחר שלצדדים יהיה ילד אחד - הסכום החד-פעמי יעמוד ע"ס של \$ 100,000 ואם המועד יחול לאחר שיהיו להם 2 ילדים - הסכום החד-פעמי יעמוד ע"ס \$ 200,000. כל זאת בתנאי שחלפו 5 שנים מיום הנישואין.
- הסכום החד-פעמי שתקבל ■■■■■ כאמור יהיה שלה ובעבורה בלבד, יינתן כנגד ובמועד סידור הגט ולא ייחשב בשום אופן כחלק מצרכי הילדים מכל סוג שהוא.
22. פרט לסכום החד-פעמי כאמור בסעיף 21 לעיל, לפי העניין, לא תהיה ■■■■■ זכאית לקבל סכום כלשהו מ■■■■■ בגין הרכוש שנצבר על ידו ו/או על שמו בחו"ל מהלך הנישואין.



מקרה 4 – מנגנון פירוד לא ברור

8. פקיעת החיים המשותפים

מוסכם ומוצהר על-יד הצדדים כדלהלן:

8.1. כל אחד מהם יהא רשאי, לפי שיקול דעתו ועל פי בחירותו, להפסיק את החיים המשותפים בהודעה שתימסר על כך לצד האחר (להלן: "הודעת הפירוד") והצד האחר מסכים כבר מעתה כי אם וככל שתימסר לו הודעת הפירוד לא תהיינה לו תביעות ו/או טענות ממין וסוג כלשהוא כלפי משגר הודעת הפירוד, ולא יהא זכאי מי מהצדדים, במקרה זה, לאיזו שהיא טובת הנאה /ואו תשלום, ו/או פיצוי ו/או כל תשלום אחר הנובע מהפסקת החיים המשותפים ו/או הנובע מהפסקת המגורים המשותפים מעבר למוסכם במפורש בהסכם זה.

8.2. מוסכם ומוצהר על ידי הצדדים כי אם ירצה מי מהם להיפרד מבן-זוגו יודיע הצד החפץ בפרוד על רצונו זה לבן הזוג השני במכתב רשום, **וההודעה על הרצון להיפרד תיכנס לתוקף תוך שישים ימים, אלא אם חזר בו בן הזוג ששלח את המכתב תוך פרק זמן זה במכתב רשום.**

8.3. בהתמלא האמור בס"ק 8.2 לעיל, מוסכם ומוצהר ע"י הצדדים כי ייפרדו זמ"ז. עובר למועד הפרוד מתחייבים הצדדים לפנות הדדית ליעוץ זוגי וקיים לפחות 10 מפגשי טיפול בטרם יוחלט על ידי מי מהם על מימוש ההחלטה להפרד.

8.4. בפקיעת חייהם המשותפים, מכל סיבה שהיא, לא יעשה איזון ברכושם, בנכסיהם וזכויותיהם הנפרדים של הצדדים והם ישארו בבעלותם הנפרדת ואולם החשבון המשותף ונכסים אשר הוגדרו ע"י הצדדים, בכתב, לאחר החתימה על הסכם זה כנכסים משותפים יאוזנו ויתחלקו בין בני הזוג בחלקים שווים ביניהם.

8.5. היה והצדדים יגורו בעת מתן הודעת הפירוד בדירה הרשומה על שם בן הזוג השני או בדירה השייכת לבן הזוג השני גם אם לא נרשמה על שמו או בדירה שהושכרה ע"י בן הזוג השני יהיה בן הזוג חייב לפנות את הדירה **תוך 45 יום מיום שנשלחה הודעת הפירוד.**



בעיה נוספת- רכישת רכב לאשה ורישומה על שם חברה בבעלות האיש

5. בעלות נפרדת בנכסים

הצדדים מצהירים ומתחייבים בזאת האחד כלפי משנהו כדלהלן:

5.1 אין בחייהם המשותפים כדי לפגוע בקניינם של בני הזוג או להקנות לאחד מהם זכויות בנכסי השני או להטיל עליו אחריות לחובות השני וכי רכושם נכסיהם וזכויותיהם מכל מין וסוג שהוא הנם **ו/או יהיו בבעלותו הבלעדית של אותו הצד שלו הם מוקנים** (בין במתנה או בירושה או בכל דרך אחרת) או שעל שמו הם רשומים בלבד ולצד האחר אין ולא תהיה כל זכות או חלק בהם.

5.2 כמו כן מובהר בזה במפורש כי ההפרדה הרכושית המפורטת לעיל תחול גם על רכוש שנצבר ע"י מי מהצדדים בתקופת היכרותם המשותפת שקדמה להסכם זה.

5.3 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מותר בזאת כל אחד מהצדדים ויתור סופי ובלתי הדיר על כל טענה ו/או דרישה לחלק בנכסים הנפרדים של הצד השני, פרותיהם ורווחים הנובעים מהם ו/או בשוויים (השבחתם) ועל כל טענה בדבר החזר השקעה ו/או השבה מכל מין וסוג הנוגעת להשבחה של הנכסים של משנהו לרבות טענות בדבר תרומה לנכסי הצד השני, בכל דרך ובכל צורה, הן ישירות והן בעקיפין, בין באמצעות השקעת כספים, עבודה ומאמץ ובין באמצעות טיפול במשק הבית ובבן הזוג השני.

5.4 נכסים לגביהם מתנהל רישום בכתב אם במסמכים או בפנקסים המנוהלים לפי דין שייכים אך ורק לצד שעל שמו הם רשומים **והרישום מהווה הוכחה** חלוטה לבעלות בנכסים אלה ולצד השני אין ולא יהיו כל זכויות בהם.



רות דייין
RUTH DAYAN
משרד עו"ד
LAW FIRM

החלטה

31/10/2018

ש"י יחזקאל אליהו
בתיק [REDACTED]

לאחר עיון בטענות הצדדים, הנני מורה כדלקמן:

1. בשלב זה ומבלי לקבוע מסמרות באשר לבעלות ברכב, משמדובר בסעד זמני אשר נועד לשמור על המצב הקיים, ומקום שאין מחלוקת כי הרכב הועמד לרשות המבקשת אשר עשתה בו שימוש בלעדי, ניתן בזאת צו המורה למשיב להשיב לידי המבקשת את הרכב מ.ר. [REDACTED] יודש ג' מחליפת המסרונים עולה בברור כי הרכב ניתן למבקשת במתנה ע"י המשיב והמחלוקת בין הצדדים באשר לבעלות ברכב או המשך הזכות להחזיק ולהשתמש בו מקומה להתברר במסגרת ההלך העיקרי. ככל ולמי מהצדדים טענות ביחס לבעלות ברכב, סלולה בפניו הדרך להגיש תובענה מתאימה בהתאם לדין. אדגיש כי הפניית המשיב להחלטה קודמת שנתה ע"י בית המשפט אינה רלוונטית, באשר מדובר ברכב אחר.

2. באשר לעתירה בעניין הדירה ברחוב [REDACTED] תל אביב מצאתי כי דינה להידחות. הוראות הסכם החיים המשותפים מיום 18.12.16 בעניין זה ברורות. על פי סעיף 8.5 להסכם נקבע מפורשות כי בן הזוג שקיבל את הודעת הפירוד יפנה את הדירה בתוך 45 יום מהיום בו נשלחה הודעת הפירוד. כל פרשנות אחרת הינה מלאכותית ודחוקה.



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

היחס בין הסכם ממון לצוואה

פרטי המקרה :

• ידועים בציבור

• מתגוררים יחד 5 שנים בדירת יוקרה בתל אביב ששייכת לאיש ונרכשה לפני 15 שנה

• לאשה 3 ילדים מקשר קודם

• לאיש 3 ילדים מקשר קודם

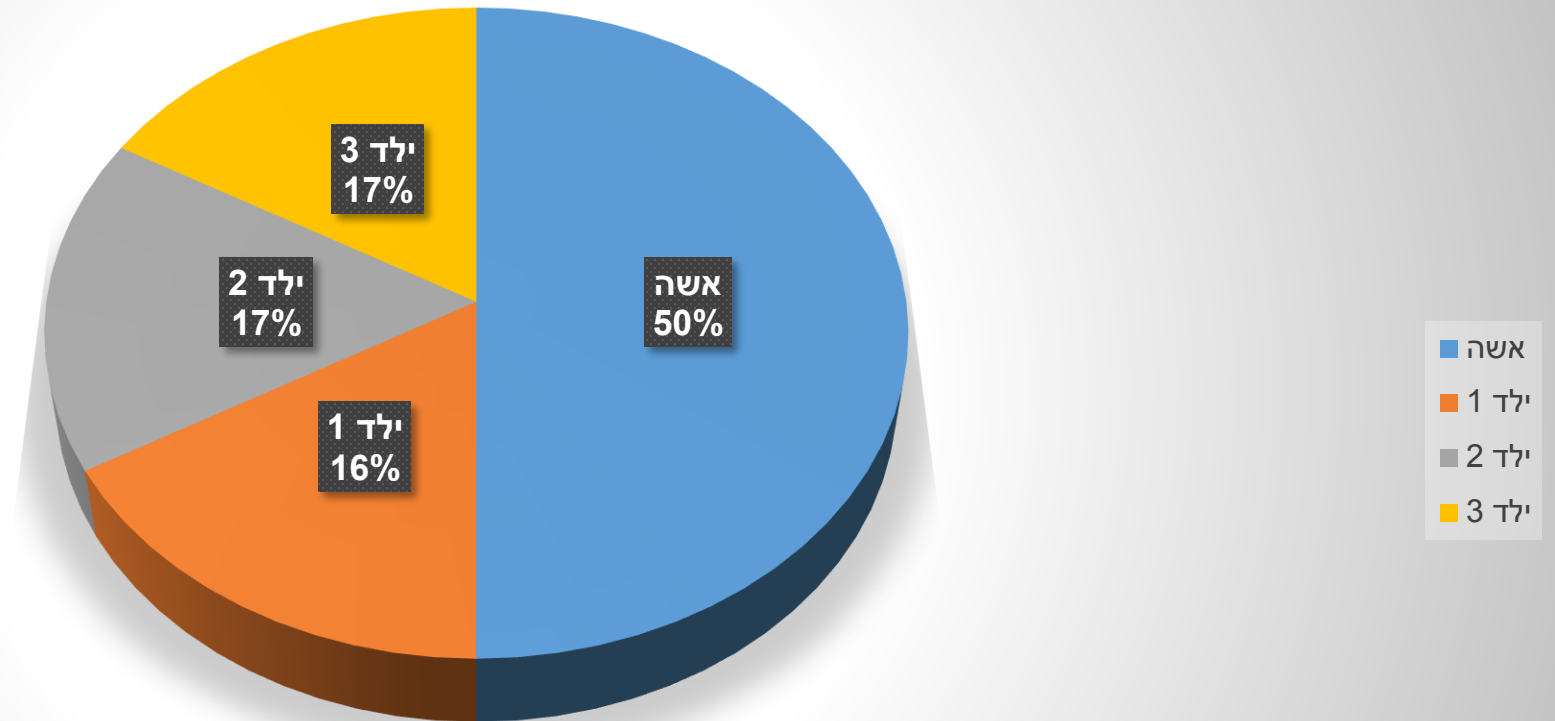
• אין ילדים משותפים



רוּת דַיָּאן
LAW FIRM מְשֻׁבְּעֵי

מצב בו אין צוואה ואין הסכם ממון

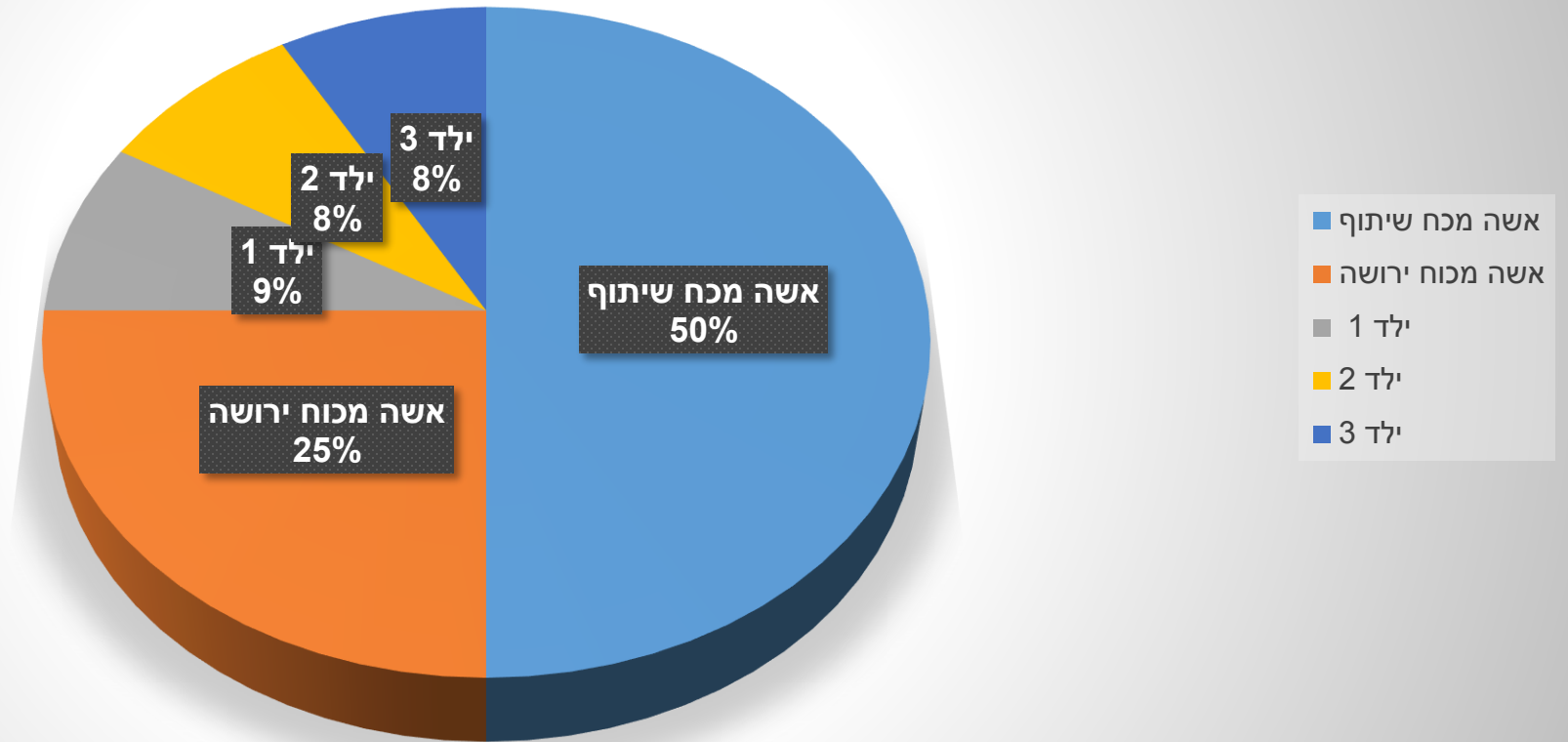
בהעדר תביעה לשיתוף ספציפי





רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

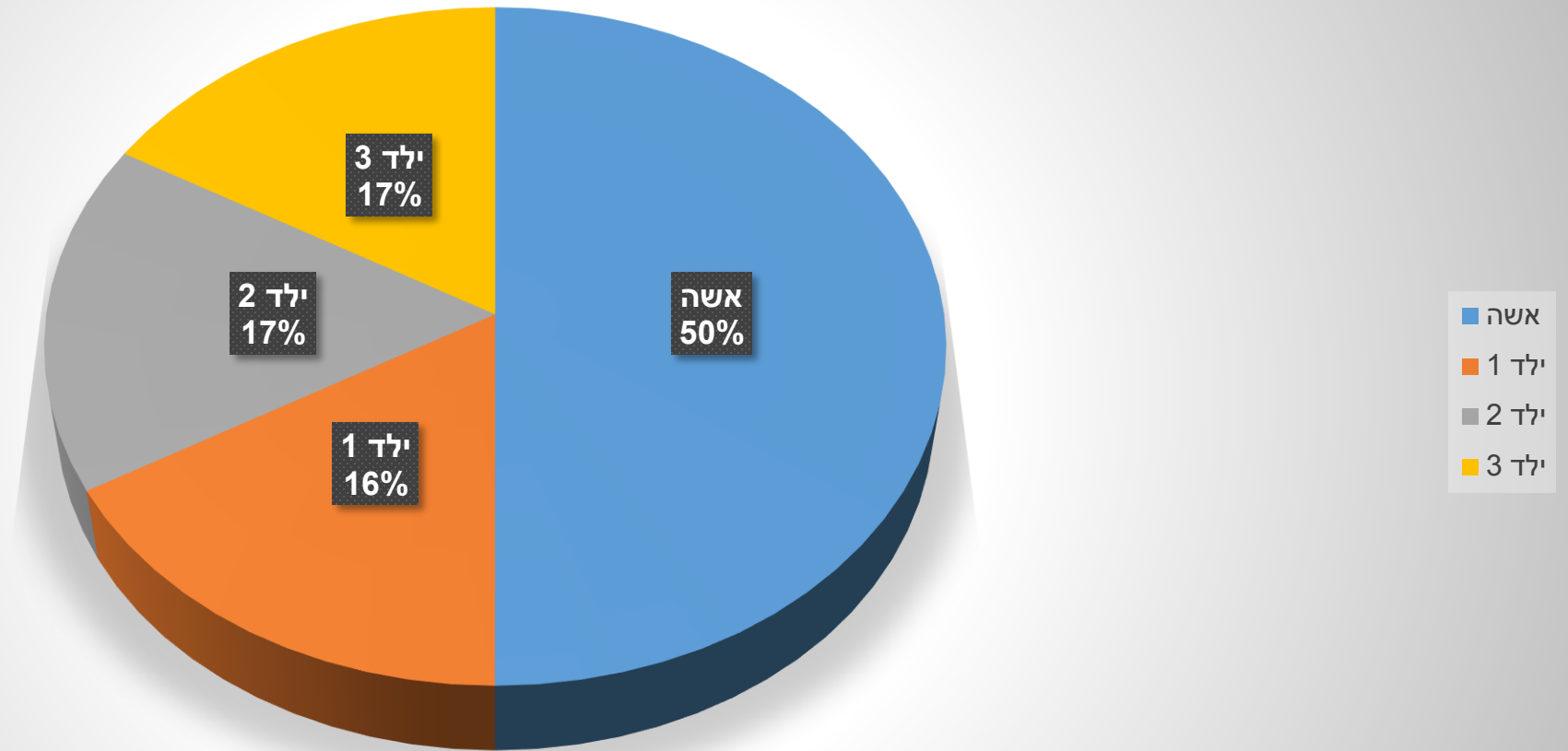
האשה מוכיחה שיתוף ספציפי בדירה + צו ירושה על חלקו של האיש בדירה





רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

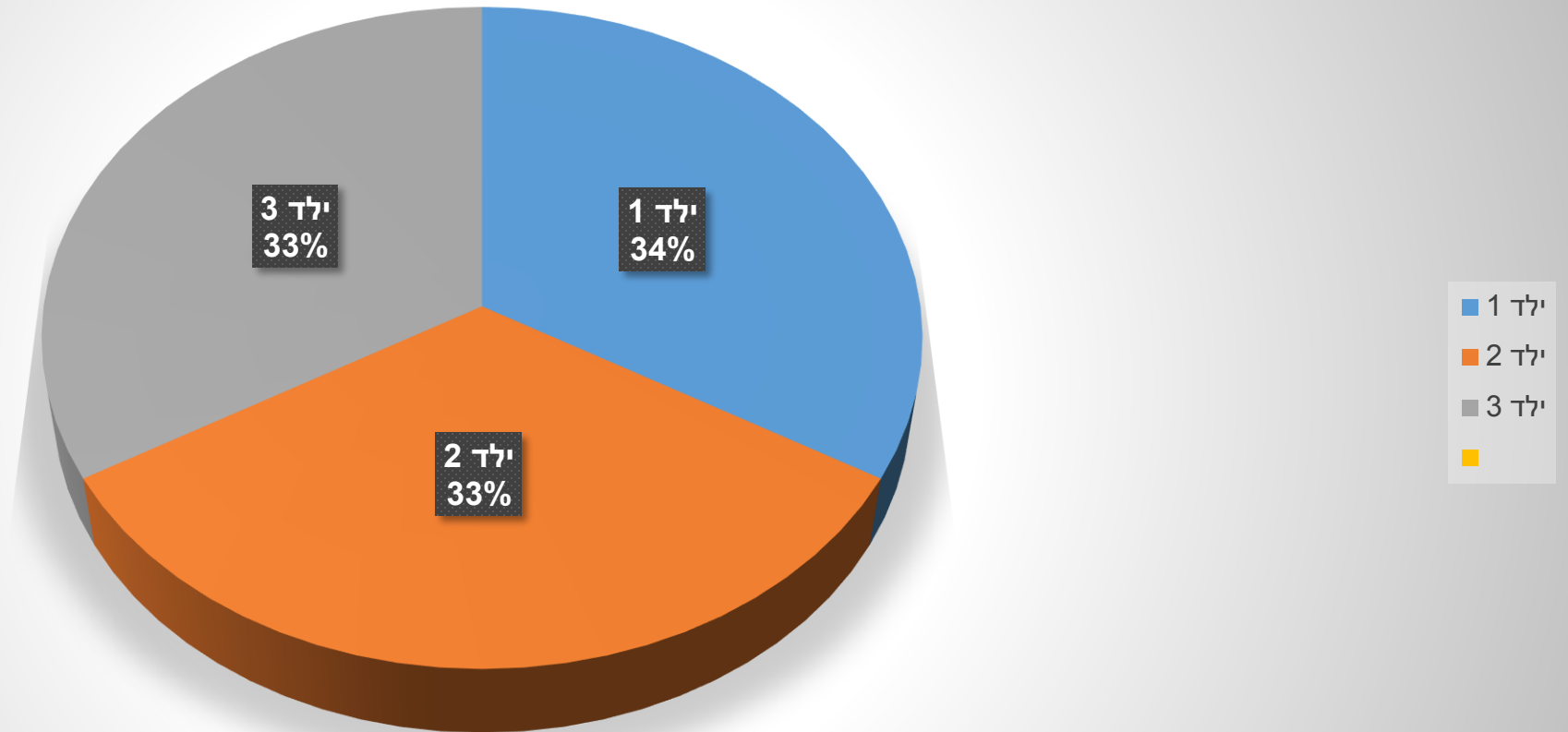
יש הסכם ממון הקובע הפרדה רכושית ואין צוואה





רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

יש הסכם ממון הקובע הפרדה רכושית ויש צוואה לטובת הילדים





רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

יפוי כח מתמשך

מסמך משפטי המאפשר לכל אדם בגיר (מעל גיל 18), לקבוע כיצד ועל ידי מי יטופלו ענייניו בעתיד כאשר לא יוכל לטפל בכך בעצמו, בתנאי שהוא מבין את המשמעות, המטרות והתוצאות של מתן יפוי הכוח המתמשך.

האדם (הנקרא "הממנה") בוחר מרצונו בשלב בו הוא מבין ומסוגל לקבל החלטות ולבצען מי יטפל בענייניו וכיצד יראו חיייו אם וכאשר מצבו ישתנה לרעה (הידרדרות במצבו). הידרדרות במצבו יכולה לנבוע כתוצאה מתאונה, מחלות זקנה (כגון דמנציה), מוגבלות נפשית ומוגבלות שכלית העלולות לפגוע בכושר השיפוט של האדם.



רוּת דַּיָּאן
LAW FIRM משרד עו"ד

